



vdp Die deutschen
Pfandbriefbanken

 Deutsche
Bausparkassen



Der Hessische Minister für Bundes- und Europaangelegenheiten,
Internationales und Entbürokratisierung

Manfred Pentz,
die Deutschen Bausparkassen

und
der Verband deutscher Pfandbriefbanken

laden Sie herzlich ein zu einer Veranstaltung zum Thema:

**„Finanzmarktpolitik in der nächsten Legislatur. Künftige Schwerpunkte
und Herausforderungen für Baufinanzierer“**

am Mittwoch, 20. November 2024,
Lunchimbiss ab 12.00 Uhr, Beginn der Veranstaltung 12.30 Uhr

in die Vertretung des Landes Hessen bei der Europäischen Union
Rue Montoyer 21 · 1000 Brüssel

Begrüßung

Marco Reuter

kommissarischer stellvertretender Leiter
der Vertretung des Landes Hessen bei der EU

Christian König

Hauptgeschäftsführer des Verbandes der privaten Bausparkassen

Jens Tolckmitt

Hauptgeschäftsführer des Verbandes deutscher Pfandbriefbanken

Podiumsdiskussion

Engin Eroglu MdEP

ECON-Ausschuss, Fraktion Renew Europe

Dr. Stefan Berger MdEP

ECON-Ausschuss, Fraktion der Europäischen Volkspartei

Rasmus Andresen MdEP

ECON-Ausschuss, Fraktion der Grünen/Freie Europäische Allianz

Moderation

Dr. Detlef Fechtner

Börsenzeitung

Danach laden wir Sie zu Gesprächen bei Kaffee und Kuchen ein.

Bitte melden Sie sich über [diesen Link](#) an.
Simultanverdolmetschung (Englisch/Deutsch).

Bitte zeigen Sie Ihre Anmeldebestätigung am Eingang vor.

**EINLADUNG
INVITATION**

The Hessian Minister for Federal, European and international affairs and less bureaucracy

Manfred Pentz,

the German building societies

and

the German Pfandbrief Banks

cordially invite you to an event on

“Financial services policy in the next legislature. Future priorities and challenges for real estate financiers”

On Wednesday, 20 November 2024,
light lunch at 12.00, start of the event 12.30

at the Representation of the State of Hessen to the European Union
Rue Montoyer 21 · 1000 Brussels

Welcome Address

Marco Reuter

Acting Deputy Director of the Representation of the State of Hessen to the EU

Christian König

Managing Director of Deutsche Bausparkassen

Jens Tolckmitt

Chief executive of the German Pfandbrief Banks

Panel Discussion

Engin Eroglu MEP

ECON Committee, Renew Europe Group

Dr. Stefan Berger MEP

ECON Committee, Group of the European People's Party

Rasmus Andresen MEP

ECON Committee, Group of the Greens/European Free Alliance

Moderation

Dr. Detlef Fechtner

Börsenzeitung

Following the event, you will have the opportunity to network over coffee and cake.

Please register via [this link](#).

Simultaneous translation (English/German).

Please show your registration confirmation at the entrance.

Brüssel steht am Beginn einer neuen Legislaturperiode. Im bisherigen Jahresverlauf 2024 wurde durch den Letta- und den Draghi-Bericht sowie die Strategische Agenda des Rats und die Politischen Leitlinien der Kommissionspräsidentin der grobe inhaltliche Rahmen gesetzt. Stets wurde auch die Finanzierung der künftigen Herausforderungen thematisiert. Darüber hinaus werden wir mit Vertretern des ECON-Ausschusses unter dem Titel „**Finanzmarktpolitik in der nächsten Legislatur. Künftige Schwerpunkte und Herausforderungen für Baufinanzierer**“ diskutieren.

Dabei ist das Themenspektrum weit: Bisherige Arbeiten an der Kapitalmarktunion sowie der Bankenunion sollen künftig unter dem Schlagwort „*Europäische Spar- und Investitionsunion*“ (SIU) zusammengeführt werden. Verbriefungsmärkte sollen stärker wiederbelebt, europäische Spar- und Investitionsprodukte entwickelt werden. Das Thema „*transition finance*“ soll künftig der Schwerpunkt im Bereich der nachhaltigen Finanzierung sein. Eine wichtige Rolle könnte hier die Überarbeitung der Wohnimmobilienkreditrichtlinie spielen, die künftig Vorgaben zu grünen Hypotheken enthalten könnte. Schließlich obliegt es dem erstmals etablierten Wohn-Kommissar, eine Strategie zur Schaffung von bezahlbarem Wohnraum zu erarbeiten. Bei allen neuen Initiativen darf nicht vergessen werden, dass die europäische Wettbewerbsfähigkeit nur durch eine angemessene Vereinfachung aufsichtsrechtlicher Vorgaben und einen Gleichlauf mit anderen großen Jurisdiktionen, wie den USA, erreicht werden kann.

Brussels is entering a new legislative period, with significant developments already taking shape in 2024. The Letta and Draghi reports, along with the Council's strategic agenda and the political guidelines from the Commission President, have set the stage for upcoming discussions. A key focus of these discussions will be the financing of future challenges. We invite representatives from the ECON committee to join us for a discussion entitled “**Financial Services Policy in the Next Legislative Term: Future Priorities and Challenges for Real Estate Financiers.**”

The agenda covers a broad range of topics. Previous efforts on the Capital Markets Union and Banking Union will be brought together under the banner of the *European Savings and Investment Union (SIU)*. Emphasis will be placed on revitalising securitisation markets as well as on developing new European savings and investment products. In the area of sustainable finance, focus will be placed on “*transition finance*”, while the revision of the Mortgage Credit Directive could be significant in this area, as it may introduce provisions for green mortgages. Finally, the future Commissioner for Housing will be tasked with formulating an affordable housing construction strategy. As we explore these new initiatives, it is vital to remember that enhancing European competitiveness can only be achieved through an appropriate streamlining of regulatory requirements and their alignment with other major jurisdictions, such as the US.